



FONDATION
RUES PRINCIPALES

Mise en route du projet de revitalisation

Municipalité de Saint-Urbain-Premier

Octobre 2014



Toute reproduction partielle ou intégrale de ce document est autorisée et conditionnelle à la mention de la source. Références à citer : Fondation Rues principales. Octobre 2014. **Mise en route du projet de revitalisation, Municipalité de Saint-Urbain-Premier. 14 pages.**



TABLE DES MATIÈRES

1. INTRODUCTION	4
2. PLAN D’ACTION	7
3. AUTRES IDÉES ISSUES DES SESSIONS DE TRAVAIL	13

1. INTRODUCTION

Le mandat de la Fondation Rues principales

La Fondation Rues principales est un organisme à but non lucratif qui œuvre depuis plus de vingt-cinq ans à la revitalisation socioéconomique et au développement durable des municipalités du Québec. S'appuyant sur une approche globale et originale, la Fondation Rues principales a développé une expertise unique qui lui a permis de contribuer à l'amélioration des milieux de vie de près de 300 municipalités.

L'approche Rues principales se base sur quatre aspects incontournables : l'organisation sociale et politique d'un milieu; l'animation, la promotion et les communications; le développement économique; les améliorations physiques. Par ailleurs, l'établissement d'un climat de confiance et d'une concertation forte entre les acteurs du développement est au cœur de toute démarche de revitalisation réussie.

Puisque la vie d'une communauté concerne plusieurs groupes d'intérêts (citoyens, gens d'affaires, organismes, élus, etc.), la mise en commun de leurs objectifs et les consensus constituent les prémisses d'un développement harmonieux et porteur d'avenir pour tous. La prise en charge graduelle du milieu par ses intervenants, qui passe par un exercice de planification rigoureux, représente un autre élément-clé du processus de revitalisation. Concertation, consensus, confiance et complicité sont donc les mots à retenir pour assurer le bon déroulement d'un projet de développement local.

Mise en situation

La municipalité de Saint-Urbain-Premier a entrepris une démarche avec la Fondation Rues principales à l'été 2013 afin de lancer la revitalisation de son noyau villageois. Souhaitant aller de l'avant avec ce projet, la municipalité a fait appel à la Fondation Rues principales afin d'être accompagnée pour la mise sur pied de son comité de revitalisation et conseillée dans l'élaboration d'une planification stratégique à développer avec ce comité.

Méthodologie

Pour la réalisation de ce mandat, la Fondation Rues principales a accompagné le comité de revitalisation de Saint-Urbain-Premier (CRSUP) dans un processus d'élaboration d'une planification stratégique visant à mieux planifier le développement de la municipalité et dynamiser sa vie socioéconomique. Le comité de revitalisation a travaillé à partir des recommandations et des préoccupations qui ont été partagées dans le cadre de deux soirées de consultation publiques tenues entre les mois d'août 2013 et février 2014.

Le comité de revitalisation est composé des personnes suivantes :

- Francine Daigle
- Michel Morneau
- Gabrielle Daoust
- Julie Roy
- Mario Parent
- Nicole Ste-Marie
- François Thibault
- Philippe Laplante
- France Barbeau
- Réjean Beaulieu
- Sophie Cortellino
- Joanne Côté
- Marie-ève Croteau
- Christian Dulude
- Martine Faille-Daoust
- Nicole Hetu
- Laurent Lazure
- Julie Leprohon
- Anne-Marie Samson
- Paule Voisard
- Gisèle Bourdeau
- Joane Gibeau
- Diane Dufresne
- Danielle Leblanc
- Linda Riendeau

Ce comité s'est rencontré à quatre reprises, soit les :

- 14 mai 2014
- 19 juin 2014
- 9 juillet 2014
- 4 septembre 2014.

Chacune des trois premières rencontres a porté sur une thématique précise, en fonction des préoccupations exprimées par le milieu dans le cadre des deux premières activités de consultation. Les deux premières rencontres ont pris la forme de tables de discussion, où les participants

devaient identifier, pour chacun des thèmes, leurs éléments de réflexion, les actions à prioriser et les porteurs de dossier. La troisième rencontre a pris la forme d'une marche exploratoire dans le noyau villageois afin d'identifier sur place les sites à repenser et les problématiques liées à leur aménagement. Cette rencontre s'est poursuivie par une plénière, à l'église, afin d'amorcer une réflexion quant à son avenir. La dernière rencontre a servi à établir la planification stratégique en identifiant les actions à prioriser à court, moyen et long termes.

Voici les thèmes discutés lors des sessions de travail :

- Rencontre du 14 mai : Les projets de développement et les infrastructures
 - Le développement de Saint-Urbain-Premier
 - L'agrotourisme et le tourisme
 - L'image et la promotion

- Rencontre du 19 juin 2014 : Services et vie communautaire
 - Les services à la population
 - La vie communautaire
 - L'énoncé de vision de Saint-Urbain-Premier

- Rencontre du 9 juillet : Aménagement patrimoine
 - Les aménagements
 - L'avenir de l'église

- Rencontre du 4 septembre : La planification et les priorités d'action
 - Identifier les priorités d'action à court, moyen et long termes
 - Identifier les porteurs de dossier

Le résultat de ce travail se concrétise en une planification stratégique visant à guider la prise de décision des élus, et à initier déjà certaines interventions en collaboration avec les organismes, les comités et les citoyens prêts à se mobiliser. Les actions identifiées reflètent les consensus établis par l'ensemble des membres du comité de revitalisation comme étant des priorités à mettre en œuvre afin de bien encadrer le développement et la relance de la municipalité.

2. LE PLAN D'ACTION

Les sessions de travail menées avec le comité de revitalisation de Saint-Urbain-Premier ont permis d'identifier les actions à mettre en œuvre afin de planifier son développement et stimuler sa vitalité socioéconomique. À partir de thèmes proposés, issus des réflexions amorcées par le milieu dans le cadre de deux soirées de consultations menées entre le mois d'août 2013 et février 2014, le comité de revitalisation a préparé le plan d'action qui suit. Les actions suggérées visant directement l'implication de la municipalité devront être discutées par les élus qui auront à prendre les décisions qui s'imposent en regard des investissements qui s'y rattachent et de l'ordre des priorités qui doit s'établir.

Plan d'action pour la revitalisation de Saint-Urbain-Premier

Les actions à court terme à amorcer en 2014-2015			
Actions	Porteur de dossier	Partenaires	Échéancier
1. Améliorer la piste cyclable et l'intégrer au réseau cyclable de la MRC.	Municipalité	MRC Vélo Québec MTQ MELS, MAMOT École	Amorcer le projet en 2014 Réalisation : 2015-2018
2. Mettre en place des incitatifs et la réglementation pour bien encadrer la rénovation des bâtiments (mettre en place un règlement sur l'entretien, améliorer le PIIA).	Municipalité		Automne 2014 : Révision des programmes et règlements Hiver 2015 : Adoption 2015-2018 : Mise en place des incitatifs
3. Bonifier l'offre de cours et ateliers en identifiant les ressources du milieu qui seraient intéressées à offrir des cours à moindre coût	Comité des loisirs Comité de la culture	Municipalité	2014-2015
4. Organiser une rencontre entre la municipalité et la Fabrique pour dresser un état des lieux et mettre en place un comité sur l'avenir de l'église	Municipalité	Fabrique Tous les citoyens et organismes intéressés	En cours Mise sur pied du comité : 2015
5. Se doter et réaliser un plan d'aménagement pour améliorer et sécuriser l'ensemble de la rue Principale : marquage de traverses	Municipalité	Comité d'embellissement Comité de revitalisation	2015 : Plan d'aménagement 2016 : Réalisation des aménagements

piétonnières, des espaces de stationnement, signalisation (voie partagée, zone scolaire, vitesse), mesures d'apaisement de la circulation (ex : mobilier).			
6.Procéder au marquage des traverses piétonnières et l'ajout d'un panneau radar.	Municipalité	MTQ	2015
7.Se doter et réaliser un plan d'aménagement de l'intersection 205/207 (les aménagements paysagers, l'affiche d'information des activités municipales le mobilier, l'éclairage, etc.).	Municipalité	Comité d'embellissement	2015 : plan d'aménagement 2016 : réalisation
8.Organiser une campagne de sensibilisation au partage de la route entre automobilistes et agriculteurs et cyclistes (trouver un slogan installer un panneau à l'intersection)	Municipalité	MRC SAAQ UPA MTQ MRC (PDZA)	Été 2015
9.Développer un concept de signalisation des attraits dans le village et sur le territoire de Saint-Urbain-Premier, en exploitant entre autres du cœur du village pour les faire connaître	Municipalité	Comité de revitalisation FRP	Hiver 2015 : Concept Automne 2015 : Réalisation
10.Améliorer les sentiers existants (ski de fond, raquette) et en développer de nouveaux. Miser sur leur aménagement	Municipalité et comité des loisirs	Propriétaires de terrain Comité de revitalisation	2015-2017

et celui des haltes, l'ajout de mobilier, de signalisation.			
11. Développer un plan de communications qui inclura : mise à jour du site internet, déploiement des réseaux sociaux, babillard d'information, dépliant portant sur les comités, kit de bienvenue aux nouveaux résidents, etc.)	Comité de revitalisation	Municipalité	2015 : Amorce du travail et réalisation
12. Faire un sondage auprès de la population pour connaître leurs besoins et leurs intérêts (papier et en ligne) portant sur le logement, les commerces et les services et la formule à adopter (coopérative ou autre).	Comité de revitalisation	Municipalité FRP	2015

Les actions à court terme à amorcer en 2016

Actions	Porteur de dossier	Partenaires	Échéancier
13. Se doter et réaliser un plan d'embellissement du village pour l'ajout de végétation dans les emprises de la municipalité (en bordure de la 207, devant le dépanneur, dans la cour d'école, etc.).	Municipalité	Comité d'embellissement	2016 : plan d'embellissement 2017 : réalisation
14. Conserver le terrain de l'usine de lin pour usage par la municipalité.	Municipalité	-	2016 : Amorcer la réflexion sur les usages à développer

Les actions à court terme à amorcer en 2017 et +

Actions	Porteur de dossier	Partenaires	Échéancier
15.Promouvoir l'installation d'un bistro et d'un marché au centre du village	Comité de revitalisation	Municipalité CLD	2017
16.Se doter d'un plan d'aménagement de la 207 pour sécuriser les transports actifs (piétons, vélos) qui miserait sur l'ajout d'un trottoir ou d'un corridor multifonctionnel et l'amélioration de l'aménagement du parc Bourdeau.	Municipalité	Comité d'embellissement	2017 : plan d'aménagement 2018 : réalisation
17.Poursuivre l'activité de promotion de Saint-Urbain et publiciser (Foire villageoise) et penser à une nouvelle formule éventuellement pour mettre en valeur le potentiel agrotouristique de Saint-Urbain-Premier	Tous les comités	-	2015-2016 : poursuivre la Foire villageois 2017 : Nouvelle formule
18.Aménager le parc de la Butte (entre autres, ajout d'une toilette) et le terrain vacant à côté des HLM selon un concept à définir : jeux d'eau, terrains de jeux, gazebo, etc.	Municipalité	Comité des loisirs Comité d'embellissement	2018-2019

3. AUTRES IDÉES ISSUES DES SESSIONS DE TRAVAIL

Nous avons demandé aux membres du comité de revitalisation de donner deux mots pour décrire Saint-Urbain-Premier, afin de voir ce que la municipalité évoque pour eux et quelles sont ses caractéristiques fortes :

Saint-Urbain : Deux mots pour le décrire !

- Culture
- Patrimoine
- Rural
- Bucolique
- Qualité de vie
- Bien-être
- Paisible
- Paisible
- Paix
- Tranquillité
- Endroit où il fait bon vivre
- Tranquillité
- Accueil
- Sympathique
- Vie sociale
- Sympathique
- En changement
- Renouveau
- À améliorer
- Joli
- Convivial
- Vivant
- Chaleureux

Nous leur avons également demandé d'envisager leur municipalité dans 10 ans. Comment l'imaginent-ils, comment la rêvent-ils?

Dans 10 ans , Saint-Urbain sera ...

- Bistro
- Progressif
- Plus chaleureux
- Renouveau



- Formidable
- Récrotouristique
- Recherché
- Paisible
- Relève
- Adapté
- Meilleur

Quelques idées de slogan pour la campagne de sensibilisation au partage de route ont été lancées par des membres du comité :

- Laisse-moi de la place, On a tous une place
- La route partagée, ça marche



FONDATION
RUES PRINCIPALES

11, rue de l'Ancien-Chantier
Québec, G1K 6T4
Téléphone : 418 694-9944
Sans frais : 1 877 694-9944
Télécopieur : 418 694-9488

www.fondationruesprincipales.qc.ca